



Wat doet hûs en hiem ↘

Archivering ↘

Medewerkers ↘

Wat is hûs en hiem ↘

Tarieven ↘

Vacatures ↘

Agenda ↘

Historie ↘

Jaarverslag ↘

Zoeken

## Tarieven

### REGELING VAN DE TARIEVEN

Het Algemeen Bestuur van het rechtspersoonlijkheid bezittend lichaam hûs en hiem welstandsadvies en monumentenzorg, gevestigd te Leeuwarden;

gelet op artikel 34, lid 1 van de Gemeenschappelijke Regeling

besluit:

ingaande 1 januari 2017 vast te stellen onderstaande regeling van de tarieven. Deze tarieven gelden ook in 2018!

#### Artikel 1

1. Voor welstandsadvies, verstrekt aan de deelnemende gemeenten zullen de door het lichaam in rekening te brengen vergoedingen, berekend over de naar boven op € 500,- afgeronde bouwsom, bedragen:

BOUWSOM	TARIEF
van € 0 t/m € 5.000	€ 43,00
van € 5.001 t/m € 25.000	€ 43 + 2,3% van de bouwsom boven € 5.000
van € 25.001 t/m € 100.000	€ 89 + 2,15% van de bouwsom boven € 25.000
van € 100.001 t/m € 250.000	€ 250 + 2,05% van de bouwsom boven € 100.000
van € 250.001 t/m € 750.000	€ 557 + 1,14% van de bouwsom boven € 250.000
vanaf € 750.000	€ 1127 + 0,78% van de bouwsom boven € 750.000 (max. € 2.300)

(Van de berekende waarde wordt het gehele getal gebruikt, de integere waarde. € 116,95 wordt dus € 116,00)

2. Voor adviezen voor vooroverlegplannen verstrekt aan de deelnemende gemeente, betreffende een vooroverleg over de opzet van een plan, wordt een starttarief van € 43,- per advies, vermeerderd met een uurtarief van € 102 per adviseur met een minimum van 15 minuten, in rekening gebracht.

#### Artikel 2

1. In het geval het een ondergeschikte wijziging betreft van een plan waarvoor eerder een positief welstandsadvies is uitgebracht, dan wordt het laagste basistarief ad € 43,- in rekening gebracht.

Wanneer het gaat om een aanzienlijk wijziging binnen het bestaande concept van een plan waarvoor eerder een positief welstandsadvies is uitgebracht, dan wordt de leges over de meerkosten /minderkosten in rekening gebracht.

Wanneer het gaat om een wezenlijk ander ontwerp/ andere vormgever van een plan waarvoor eerder een positief welstandsadvies is uitgebracht, dan wordt de legeskosten over de bouwsom in rekening gebracht.

Tenzij in het geval van volledige omwerking door een andere ontwerper, dan wel in het geval er sprake is van een geheel ander opgezet plan in plaats van een eerder van een positief welstandsadvies voorzien ontwerp, is voor de voortgezette behandeling van een bouwvraag geen extra vergoeding verschuldigd.

#### Artikel 3

3. De verschuldigde bedragen aan advieskosten worden aan de gemeenten door middel van een voorschotnota maandelijks in rekening gebracht. Halfjaarlijks (per 1 januari en 1 juli) worden de werkelijke kosten over de zes



maanden daarvóór berekend en de meer- of minderkosten gefactureerd.  
De rekeningen dienen binnen 30 dagen na factuurdatum betaald te zijn door  
overschrijving op de bankrekening van het lichaam.

Artikel 4

4. Voor het uitoefenen van aanvullende adviestaken, bijvoorbeeld op het  
terrein van de monumentenwet, de monumentenverordening en de Brim  
(2006) e.d. en van de ontwikkeling van gemeentelijk welstandsbeleid, kan  
hûs en hiem op verzoek van de gemeenten adviezen verstrekken, waarvoor  
een uurtarief van € 102,- wordt berekend.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het Algemeen Bestuur,

H. Deinum,  
voorzitter.

M.A. Visser,  
secretaris.