

Terschelling, augustus 2018

De afgelopen maanden is door het bestuur van de Vereniging Golf Club Terschelling (GCT) en de Stichting Natuur Golfbaan Terschelling (de stichting) hard gewerkt om de realisatie van een natuurgolfbaan (het project) op het eiland mogelijk te maken. In deze nieuwsbrief willen we aangeven wat de huidige stand van zaken is en welke activiteiten de besturen hiervoor gaan uitvoeren.

Naamgeving en websites

De golfbaan wordt als een natuurgolfbaan aangelegd en geëxploiteerd en omdat in het beoogde plangebied veel stuifduinen voorkomen die zorgen voor veel hoogteverschillen is gekozen voor de naam:

Natuurgolfbaan De Hoge Duinen Terschelling

In oktober 2017 zijn twee websites online gebracht met uitgebreide informatie over het project.

<https://www.hogeduinenterschelling.nl> en <http://www.natuurgolfbaanerschelling.nl>

Op deze websites kan men zich aanmelden om op de hoogte te worden gehouden over het project middels een nieuwsbrief. Hieraan is massaal gehoor gegeven.

Half december 2017 is een crowdfunding actie opgestart, waarbij belangstellenden in kunnen schrijven op een viertal obligatie leningen met aantrekkelijke rente percentages. Deze leningen zijn interessant voor zowel particulieren als bedrijven.

Op de website <http://www.crowdfundingvoorclubs.nl/golfclubterschelling> kan worden ingeschreven en de stand van zaken worden bekeken. Het inschrijven bij één van de obligaties kan op naam, maar uiteraard ook anoniem.

In eerste instantie gaat het om toezeggingen en zodra het vergunningen traject en het financiële plaatje rond zijn zullen de deelnemers worden verzocht de bedragen over te maken.

Om de begroting helemaal sluitend te krijgen hoopt de stichting op nog meer deelname. Ook kregen wij van veel mensen de vraag of het niet mogelijk is om ook middels een schenking een bijdrage aan de realisatie van de natuurgolfbaan te kunnen leveren. Daarom is er nu ook een donatie mogelijkheid in het leven geroepen, de Albatros donatie. Een gift vanaf € 50,00 wordt beloond met een leuke tegenprestatie.

Het Waddenfonds

In mei 2018 heeft het bestuur van het Waddenfonds aangegeven vooralsnog geen bijdrage te willen geven, omdat er nog enkele zaken met de provincie geregeld moeten worden o.a. de Boscompensatie.

Boscompensatie is nodig, omdat een gebied van ca 17 hectare dennenbos her-plant moet worden. Er bestaan vrijstellingen voor deze verplichting en daar wordt nu door verschillende partijen naar gekeken.

Boscompensatie is echter geen factor die van invloed is op de uitvoering van het project, maar zal wel meegenomen moeten worden in de begroting.

De motivering van de afwijzing is volgens het Waddenfonds deels gebaseerd op het ontbreken van informatie, echter de betreffende informatie is wel aangeleverd. Ook staan in de afwijzing feitelijke onjuistheden. Daarom hebben wij bezwaar aangetekend tegen het besluit van het Waddenfonds. De commissie, die het bestuur van het Waddenfonds adviseert heeft inmiddels een gesprek met ons aangevraagd voor deze maand (augustus).

Vlak hierna erna ontvingen wij een brief van de provincie of we ons in willen schrijven voor een tweede ronde van de brede openstelling Waddenfonds. In totaal is er 8 miljoen beschikbaar. Afhankelijk van de reactie op ons bezwaarschrift zullen wij ook aan deze ronde meedoen.

De Wet Natuurbescherming

Op maandag 23 juli 2018 is bij de provincie Fryslân een aanvraag ingediend voor een ontheffing op de Wet Natuurbescherming.

De aanvraag betreft het gehele gebied van fase 1 en 2. Fase 1 is de ontwikkeling van de 9 holes par 3 baan en fase 2 is de ontwikkeling van de 9 holes natuurbaan.

Het gebied waar de par 3 baan zal moeten komen ligt buiten Natura 2000 gebied en wij hopen, dat we met aanleg van deze 9 holes par 3 baan spoedig kunnen beginnen.

Zoals bekend zal het enkele jaren duren voordat de 9 holes natuurbaan bespeelbaar is in verband met ingroei tijd van natuurlijke grassoorten.

Het zo spoedig mogelijk kunnen golfen op de par 3 baan op het eiland is natuurlijk prachtig voor onze leden en beginnende leden van de golfclub. Maar ook voor het toeristisch product op Terschelling is dit een welkome aanvulling. Daarmee is het tevens een goed begin om de 9 holes natuurbaan verder te ontwikkelen.

De Gemeente

In de laatste week van juli heeft een delegatie van het stichting bestuur weer een update gesprek gehad met de wethouder van o.a. vergunningverlening, recreatie en sport en de beleidsmedewerker fysieke leefomgeving van de gemeente Terschelling. De gemeente steunt onverminderd onze plannen en zal dit bij de afdeling vergunningen van de provincie Fryslân, en andere partijen onder de aandacht brengen.

Er is afgesproken om de nieuwe raadsleden middels een veldbezoek voor te lichten en de huidige stand van zaken te bespreken.

Staatsbosbeheer

De samenwerking met Staatsbosbeheer (SBB) blijft goed. Onlangs gehouden gesprekken hebben geleid tot mede-ondertekening van de aanvraag ontheffing Wet Natuurbescherming en ook zijn er belangrijke vorderingen gemaakt betreffende de pachtovereenkomst. SBB is een belangrijke partner in het proces voor de aanleg, maar later ook de exploitatie van de natuurgolfbaan.

Crowdfunding en draagvlak

Toezeggingen van deelnemers aan de verschillende obligatieleningen worden op het ogenblik omgezet in verklaringen tot deelname en een groot deel van deze verklaringen zijn nu binnen. De teller van de toezeggingen staat op het ogenblik (eind juli 2018) op € 654.000. Een geweldig resultaat tot nu toe, dat ook nog eens aangeeft dat het draagvlak voor de natuurgolfbaan op Terschelling groot is.

Substantiële financiële toezeggingen van twee grote eilander bedrijven is ook een belangrijk signaal dat we op de goede weg zijn.

De weg om tot deze unieke golfbaan te komen is lang, maar door de onvermoeibare inzet van velen denken we de aanleg van zowel een par 3 baan als een natuurgolfbaan te kunnen realiseren.

Wij houden u op de hoogte van de ontwikkelingen.

Met vriendelijke groeten,

Bestuur Vereniging Golf Club Terschelling
Bestuur Stichting Natuur Golfbaan Terschelling