



Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan en beeldkwaliteitskader West-Terschelling - Dennenweg (Brede School)

Jaar/Nummer: 2012 /

In behandeling bij: Sector Grondgebied / PB

Voorstel

Het bestemmingsplan en beeldkwaliteitskader West-Terschelling – Dennenweg (Brede School) vast te stellen.

Samenvatting

Het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitskader West-Terschelling – Dennenweg (Brede School) hebben zes weken ter inzage gelegen. Er zijn vijf zienswijzen kenbaar gemaakt.

In de reactienota zienswijzen bestemmingsplan West-Terschelling – Dennenweg (Brede School) is op de zienswijzen gereageerd.

Het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitskader West-Terschelling – Dennenweg (Brede School) kunnen nu worden vastgesteld.

Toelichting

Inleiding

Om voortgang in het proces realisatie brede school West-Terschelling (raadsbesluit 24 mei 2011) te houden is besloten om afzonderlijk van de bestemmingsplanprocedure West-Terschelling de procedure voor het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitskader West-Terschelling – Dennenweg (Brede School) te starten.

In mei 2012 (raadscommissie 8 mei 2012) heeft uw raad besloten het ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbeeldkwaliteitsplan West-Terschelling – Dennenweg (Brede School) vrij te geven voor inspraak.

De beide ontwerpplannen hebben van 1 juni 2012 tot en met 12 juli 2012 ter inzage gelegen in het gemeentehuis te West-Terschelling. Binnen deze termijn zijn 5 zienswijzen ingediend.

Een belangrijk deel van deze zienswijzen betreft de door indieners te verwachten verkeer- en parkeerproblematiek en het daardoor inleveren van woongenot.

Los van de besluitvorming, het vaststellen van het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan West-Terschelling – Dennenweg (Brede School), is voor b.v. oplossingen voor te verwachten verkeer- en parkeerproblematiek aanvullende besluitvorming nodig, zoals verkeersbesluiten.

Het zal nog minimaal anderhalf jaar duren voordat de brede school er staat. De daadwerkelijke bouw moet nog starten. Tijdens het bouwproces kan in overleg met de omwonenden een uitvoeringsoplossing worden uitgewerkt.

Kortheidshalve wordt verwezen naar de bijgevoegde Reactienota zienswijzen bestemmingsplan West-Terschelling-Dennenweg (Brede School).

De zienswijzen geven geen aanleiding tot wijziging, cq. aanpassing van het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan West-Terschelling-Dennenweg (Brede School).

Juridische gevolgen

De zienswijzen geen aanleiding tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbeeldkwaliteitkader.

De belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend, kan reageren op het vastgestelde bestemmingsplan en beeldkwaliteitplan West-Terschelling-Dennenweg (Brede School) door middel van het indienen van beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Om ontvankelijk te zijn in beroep dient de zienswijze niet alleen tijdig te zijn ingediend, maar moet de appelland ook, anders dan in de zienswijzenfase, belanghebbende zijn.

Communicatie/interactiviteit

De indieners van de zienswijzen worden uitgenodigd voor de vergadering van de raadscommissie op 4 september 2012.

Zij krijgen de gelegenheid een toelichting op de ingediende zienswijzen te geven.

Het vaststellingbesluit wordt gepubliceerd in de Staatscourant en in de Terschellinger. De indieners van een zienswijze ontvangen schriftelijk bericht van het vaststellingsbesluit, samen met informatie over de juridische vervolprocedure. Het vastgestelde bestemmingsplan is na vaststelling, via de gemeentelijke website en op www.ruimtelijkeplannen.nl digitaal raadpleegbaar.

Advies van de raadscommissie

[pm]

Ter inzage liggende stukken

- Het bestemmingsplan West-Terschelling-Dennenweg (Brede School),
- Het beeldkwaliteitplan West-Terschelling-Dennenweg (Brede School)
- Zienswijzen bestemmingsplan West-Terschelling-Dennenweg (Brede School) (5 stuks)
- De reactienota zienswijzen bestemmingsplan West-Terschelling-Dennenweg (Brede School)

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 21 augustus 2012.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

W.R.H. van Schoonhoven,
locosecretaris

mr. J.M. Visser,
burgemeester