

Nr.	6.
Vergadering:	25 juni 2019
Onderwerp:	Besluitenlijst raadsvergadering 9 juli 2019

Aanwezig:

Mevrouw C. Oosterbaan, plaatsvervangend raadsvoorzitter
Mevrouw J. Hofman, griffier
Mevrouw M. Spanjer-Ramaker, PvdA
De heer J. W. Adams, PvdA
Mw. Schol, PvdA
De heer J.W. Smit, PB
De heer C. T. Lugt, VVD
De heer W. G. Werner VVD
De heer D. Ruige, VVD
De heer G. Bos, ST

Eveneens aanwezig:

Wethouder S. Haringa
Wethouder J. Hoekstra-Sikkema

Afwezig:

De heer C. Muijskens, PB
De heer H.K. van der Wielen, CDA
De heer J.B. Wassink,

Bijzonderheden:

Extra raadsvergadering

Agenda

De geluidsfragmenten van deze vergadering worden op de website van de Gemeente Terschelling geplaatst, waarbij per agendapunt en spreker beluisterd kan worden. Voor de inhoudelijke discussie per agendapunt wordt derhalve verwezen. Via Terschelling TV is de vergadering eveneens terug te zien.

1. Opening en afwezigheidsmeldingen

Opening en welkom door plaatsvervangend voorzitter van de raad, er zijn afwezigheidsmeldingen van de heren Muijskens, van der Wielen en Wassink.

2. Vaststellen agenda 25 juni 2019

Ongewijzigd vastgesteld.

Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten

3. Huisvestingsverordening 2019**Bespreekstuk**

De gemeenteraad heeft ingestemd met de concept Huisvestingsverordening Terschelling 2019 en besloten deze vrij te geven voor inspraak. De concept verordening heeft 4 weken ter inzage gelegen en er heeft overleg plaatsgevonden met Huurdersvereniging de Brandaris, WF en de lokale makelaars.

Er zijn geen inspraak reacties ontvangen. Wel geven de overlegreacties aanleiding om de verordening gewijzigd vast te stellen. De Huisvestingswet 2014 biedt gemeenten de mogelijkheid om in te grijpen in de woonruimteverdeling en de samenstelling van de woonruimtevoorraad. Hiermee kunnen onevenwichtige en onrechtvaardige effecten van schaarste aan goedkope woonruimte bestreden worden. Dit ingrijpen op de woningmarkt kan uitsluitend door middel van een verordening. Omdat de huidige verordening op 30 juni 2019 vervalt en er nog steeds sprake is van onevenwichtige en onrechtvaardige effecten van schaarste aan goedkope woonruimte is het gewenst om een nieuwe verordening vast te stellen.

Korte weergave

De raad spreekt in één termijn over de aangepaste huisvestingsverordening 2019. Omdat de huidige verordening op 30 juni 2019 vervalt en er nog steeds sprake is van onevenwichtige en onrechtvaardige effecten van schaarste aan goedkope woonruimte is het gewenst om een nieuwe verordening vast te stellen. De PvdA-fractie heeft een aantal aanvullende vragen. In de verordening moet worden opgenomen dat er gebied gebonden ingeschreven en gereageerd kan worden. Dit om te voorkomen dat iedereen, die ingeschreven staat bij WF kan reageren op woningen op Terschelling. Bovendien moet er een vloeiende overgang georganiseerd worden van de inschrijffijst van de Veste in het systeem van WF en een helder en overzichtelijk woningruilsysteem komen voor Terschelling. De wethouder geeft aan dat de eerste vraag inmiddels in de verordening is aangepast en wordt geregeld. WF wordt daarnaast verplicht een website in te richten specifiek voor Terschelling. Het woningruilsysteem zoals bij De Veste werd gehanteerd, moet worden voortgezet.

Besluit:

De Nota Inspraak en Overleg concept Huisvestingsverordening Terschelling 2019 vaststellen. De Huisvestingsverordening Terschelling 2019 en de toelichting bij de verordening vaststellen met in acht name van de in de Nota Inspraak en Overleg concept Huisvestingsverordening Terschelling 2019 voorgestelde aanpassingen.

Met algemene stemmen wordt het besluit aangenomen.

De vergadering wordt om 19.40 uur gesloten door de plaatsvervangend raadsvoorzitter.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Terschelling, gehouden op dinsdag 9 juli 2019.

,plaatsvervangend raadsvoorzitter

,griffier