

Onderwerp: Verzoek om medewerking aan verplaatsing kampeerareaal kampeerterrein Willemsplak

Jaar/nummer: 2013 /

In behandeling bij: Joost Hellevoort

Voorstel

Geen medewerking verlenen aan het verzoek om kampeerareaal van het kampeerterrein Willemsplak (Hoorn) te verplaatsen naar een terrein in aansluiting op vakantiepark Haantjes aan de Koksbosweg (Formerum – Noord). De heer B. Haantjes hiervan op de hoogte stellen.

Toelichting

Op 25 juni 2012 is van de heer B. Haantjes een brief ontvangen met het verzoek medewerking te verlenen aan de verplaatsing van het kampeerareaal van kampeerterrein Willemsplak (Hoorn) naar een terrein in aansluiting op vakantiepark Haantjes (Formerum – Noord).

De brief is gericht aan de gemeenteraad. In de raadsvergadering van 17 augustus 2012 heeft de besloten het college te vragen naar aanleiding van de brief een raadsvoorstel op te stellen. Met dit gemeentebblad is hieraan uitvoering gegeven.

Op 29 mei 2012 is door de gemeenteraad het bestemmingsplan Formerum – Noord vastgesteld. Hierin is het vakantiepark Haantjes aan de Koksbosweg 4 bestemd als recreatiewoningenterrein. De regels in het bestemmingsplan sluiten uitbreiding van terreinen met deze bestemming uit. Het college ziet geen reden om van deze regels, die zeer recent door de gemeenteraad zijn vastgesteld, af te wijken. Voorgesteld wordt om geen medewerking te verlenen aan het verzoek om het vakantiepark aan de Koksbosweg uit te breiden.

Historie

Uitbreiding van vakantiepark Haantjes is al geruime tijd punt van discussie. Met de vaststelling van het bestemmingsplan Formerum – Noord is wat betreft het college hieraan een einde gekomen. Met de vaststelling van de bestemmingsplannen voor de dorpen en verblijfsrecreatiegebieden op 29 mei 2012, en binnenkort de vaststelling van de bestemmingsplannen Buitengebied Polder en Hoorn & De Duunt, is duidelijk onder welke voorwaarden een kampeerterrein kan uitbreiden. Uitbreiding van vakantiepark Haantjes is daarbij niet aan de orde.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Door de heer B. Haantjes is in een beroepschrift aan de Raad van State bezwaar gemaakt tegen de vaststelling van het bestemmingsplan Formerum – Noord. Het bezwaar ziet onder andere op het uitsluiten van uitbreidingsmogelijkheden voor vakantiepark Haantjes. Op 21 maart 2013 staat er over deze zaak een hoorzitting op de agenda bij de Raad van State. Afhankelijk van de uitspraak van de Raad van State kan het standpunt, om geen medewerking te verlenen aan de uitbreiding van vakantiepark Haantjes, in heroverweging moeten worden genomen.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

nvt

Communicatie/interactiviteit

Het gemeenteblad, en een uitnodiging om de commissievergadering bij te wonen, is toegestuurd aan de heer B. Haantjes.

Advies van de raadscommissie

pm.

Ter inzage liggende stukken

- Kopie brief van dhr. B. Haantjes d.d. 25 juni 2012;
- Kopie regels en verbeelding bestemmingsplan Formerum – Noord;

Terschelling, 29 januari 2013.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

R. Vogelzang,
secretaris a.i.

mr. J.M. Visser,
burgemeester