



Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan Oosterend

Jaar/nummer: 2013 / 36

De raad van de gemeente Terschelling:

overwegende, dat zij bij besluit van 29 mei 2012 het bestemmingsplan Oosterend heeft vastgesteld;

dat tegen dit besluit beroepen zijn ingesteld;

dat de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: Afdeling) bij besluit van 19 juni 2013 beroepen gedeeltelijk, dan wel geheel gegrond heeft verklaard;

dat de Afdeling het besluit van de raad van de gemeente Terschelling van 29 mei 2012 heeft vernietigd voor zover het betreft:

- a. artikel 3, lid 3.7, sub a, onder 5, van de planregels;
- b. artikel 10, lid 10.4, onder d, van de planregels, voor zover het betreft de zinsnede “met uitzondering van” tot en met “in gebruik zijn gegeven” en voor zover het ziet op perceel Oosterend 13.

dat de Afdeling aanleiding heeft gezien om met toepassing van artikel 8:72, vierde lid, onder a en b en vijfde lid, van de Awb, zoals deze luiden ten tijde van belang, de raad op te dragen om binnen 12 weken na en met inachtneming van deze uitspraak in zoverre een nieuw besluit te nemen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 2 juli 2013;

met inachtneming van de volgende wijzigingen;

in de planregels:

- Artikel 3, lid 3.7, sub a, onder 5: gehele tekst verwijderen en vervangen door:
‘ten behoeve van deze wijzigingsbevoegdheid van een bestaand kampeerterrein elders de oppervlaktes zoals opgenomen in de kampeervergunning in zijn geheel worden overgenomen en verplaatst, en de kampeermiddelen van het bestaande kampeerterrein worden verwijderd, en waarbij tegelijkertijd de verblijfsrecreatieve bestemming van het bestaande kampeerterrein wordt verwijderd c.q. wordt gewijzigd, zodanig dat verblijfsrecreatie niet langer is toegestaan.’
- Artikel 10, toevoegen nieuw lidnummer 10.1 sub b:
“woonhuizen en aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen, al dan niet ten behoeve van recreatieve bewoning ter plaatse van de aanduiding ‘specifieke vorm van wonen – recreatieve bewoning’”;

- Artikel 10, lid 10.1, lidnummers aanpassen door toevoeging nieuw lidnummer:
Lid 10.1, sub b, wordt: lid 10.1, sub c;
Lid 10.1, sub c, wordt: lid 10.1, sub d;
Lid 10.1, sub d, wordt: lid 10.1, sub e;
Lid 10.1, sub e, wordt: lid 10.1, sub f;
- Artikel 10, toevoegen nieuw lidnummer 10.4, sub e:
“het gebruik van een woonhuis voor recreatieve bewoning, met uitzondering ter plaatse van de aanduiding ‘specifieke vorm van wonen – recreatieve bewoning’”;
- Artikel 10, lid 10.4, lidnummers aanpassen door toevoeging nieuw lidnummer:
Lid 10.4, sub e, wordt: lid 10.4, sub f;
Lid 10.4, sub f, wordt: lid 10.4, sub g;
Lid 10.4, sub g, wordt: lid 10.4, sub h;
Lid 10.4, sub h, wordt: lid 10.4, sub i;
- Artikel 10, lid 10.5, sub c, zinsnede aanpassen door toevoeging nieuw lidnummer:
de zinsnede “het bepaalde in lid 10.4 onder e” vervangen door: “het bepaalde in lid 10.4 onder f”;
- Artikel 10, toevoegen wijzigingsbevoegdheid:
10.6 Wijzigingsbevoegdheid
Burgemeester en Wethouders kunnen het plan wijzigen in die zin dat: De aanduiding “specifieke vorm van wonen – recreatieve bewoning” wordt verwijderd, mits:
 1. De recreatieve bewoning wordt beëindigd of is opgehouden voor een periode langer dan een jaar of door inschrijving in het GBA op dat perceel.

op de verbeelding:

- De aanduiding “specifieke vorm van wonen – recreatieve bewoning” (sw-rb) toevoegen aan perceel Oosterend 13.
- De aanduiding “specifieke vorm van wonen – recreatieve bewoning” (sw-rb) toevoegen aan het Renvooi.

BESLUIT

het bestemmingsplan Oosterend, met inachtneming van de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 19 juni 2013, en met inachtneming van de wijzigingen zoals in dit besluit zijn aangegeven, opnieuw vast te stellen.

Terschelling, 23 juli 2013

De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

A.J. Spanjer-Rodenburg,
loco-griffier

J.H. Bats,
voorzitter