



**Onderwerp:** Herinrichting van de omgeving van het zwembad (klimbos, ontsluiting kampeertrein)  
**Jaar/nummer:** 2013 /  
**In behandeling bij:** Beleid / Gea van Essen

## Voorstel

Instemmen met het projectvoorstel zodat de initiatiefnemers een conceptontwerp-bestemmingsplan kunnen opstellen en instemmen dat het college het ontwerpbestemmingsplan direct in procedure brengt.

## Samenvatting

Sportevents, Noordsvaarderij en Staatsbosbeheer doen een gezamenlijk verzoek tot herinrichting van de recreatieclustering aan de Sportlaan. Het betreft een zoekgebied voor een klimbos/tokkelbaan als uitbreiding van het speelparadijs, een nieuwe locatie voor huifkarrenonderneming Noordsvaarderij in de bosrand, uitbreiding van parkeerplaatsen en fietsenstalling, en een nieuwe route voor bestemmingsverkeer voor het groepskampeertrein SBB om de Longway autovrij te houden. De plannen zijn in strijd met het vastgestelde bestemmingsplan West-Terschelling 2012, maar zijn op te vatten als de door uw raad in de reactienota aangekondigde nadere uitwerking van de ontwikkelingsvisie (2008/12) voor dit gebied. (Reactienota zienswijzen bestemmingsplan West-Terschelling 2012 blz. 30, reactie op zienswijze 4 Staatsbosbeheer).

## Toelichting

Voor het doen renderen van het voormalig speelparadijs Okidoki wil de mogelijk nieuwe eigenaar Sportevents Terschelling haar activiteiten uitbreiden met een klimbos/tokkelbaan in directe aansluiting van de recreatieclustering van de Sportlaan. Met de gewenste verplaatsing van de Noordsvaarderij wordt voorkomen dat paard en wagen de openbare weg betreden. De verkeersveiligheid wordt eveneens vergroot door de verplaatsing van het bestemmingsverkeer van het SBB-groepenterrein van de Longway naar de nieuw geplande route via de recreatieclustering aan de Sportlaan. Een groot deel van die route wordt tevens gepland voor parkeren en de wagenshuur voor de Noordsvaarderij.

## Historie

Sinds 2004 zijn er diverse initiatieven ontwikkeld voor slechtweervoorzieningen en plannen voor de herontwikkeling van het zwembadterrein en het sportveld West. Dit heeft inmiddels geresulteerd in de bouw van het speelparadijs, en standplaats van de activiteiten van de Noordsvaarderij en de golfclub Terschelling. In 2007 is een ontwikkelingsvisie voor het gebied gepresenteerd waarover uw raad in 2008 een aantal besluiten heeft genomen waaronder de mogelijkheid bespreken met Staatsbosbeheer voor een speelbos. Sinds 2012 staat het speelparadijs te koop. In de Reactienota zienswijzen bestemmingsplan West-Terschelling heeft uw raad gesteld dat "De ontwikkelingsvisie wordt op termijn nader uitgewerkt."

## **Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving**

### **Financiële/personele/organisatorische gevolgen**

De initiatiefnemers stellen een conceptontwerp-bestemmingsplan op met de benodigde ruimtelijke onderbouwing en onderzoeken, en dragen de kosten voor de uitvoering van de plannen.

### **Communicatie/interactiviteit**

Communicatie zal verlopen via de wettelijke bekendmakingen in de Terschellinger en de Staatscourant zoals is vastgesteld in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht.

### **Advies van de raadscommissie**

pm

### **Ter inzage liggende stukken**

Voorstel initiatiefnemers "Inrichting entree Sportlaan";  
Luchtfoto locatie 2013;  
Verbeelding bestemmingsplan West-Terschelling 2012;  
Reactienota zienswijzen bestemmingsplan West-Terschelling 2012, p.30;  
Stedenbouwkundige visie Terschelling West Sportveld (2007);  
Gemeentebblad en raadsbesluit 2008/12.

### **Datum behandeling in B&W + ondertekening**

Terschelling, 17 september 2013

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,  
algemeen directeur-secretaris

J.H. Bats,  
wnd. burgemeester